**ДОГОВОР №\_\_\_\_**

**ПОДРЯДА**

**г. Краснодар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года**

**Муниципальное автономное театрально-концертное учреждение муниципального образования город Краснодар «Краснодарское творческое объединение «Премьера»** (далее – КМТО «Премьера»), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице заместителя генерального директора Зимнухова Бориса Викторовича, действующего на основании доверенности №022/2022 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 03 ноября 2006 года №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федерального закона от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положения о закупке КМТО «Премьера» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить **огнезащитную обработку декораций к спектаклям (**далее – Работы) и сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его в порядке, установленном настоящим договором.

1.2. Адрес и место выполнения работ: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 130, Новый театр кукол

1.3. Работы, указанные в п.1.1. настоящего Договора, проводятся к спектаклям «Белоснежка» и «Волшебная лампа Аладдина».

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

2.1. Цена Договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.**

2.2. Расчёт между Заказчиком и Подрядчиком по Договору производится в течение 7 (Семи) рабочих дней после выполнения работ, подписания Сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат.

2.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Подрядчиком расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Подрядчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения Работ: с 10 октября 2023 г. по 20 октября 2023 г.

3.2. На момент подписания настоящего Договора дата окончания работ является исходной для определения штрафных санкций имущественного характера в случаях нарушения сроков выполнения Работ по настоящему Договору.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

4.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ материалами в соответствии со сметной документацией.

4.2. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь документы, удостоверяющие их качество, соответствовать требованиям СНиП, СанПиН, ГОСТ для применения в учреждениях культуры.

4.3. Страна происхождения материалов – Российская Федерация.

5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Корректировать действия Подрядчика по организации Работ.

5.2. Передать Подрядчику площадку для проведения работ по Акту приёма-передачи площадки для осуществления работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1).

5.3. Осуществлять технический надзор и контроль за ходом и качеством выполнения Работ, соблюдением сроков, качеством предоставленных Подрядчиком материалов.

5.4. Утвердить локальный сметный расчет (смету).

6. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

6.1. Выполнить все Работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать объект Заказчику в установленный настоящим Договором срок в состоянии, обеспечивающем его эксплуатацию.

6.2. Выполнить работы своими силами, из своих материалов.

6.3. Безвозмездно и своевременно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ он допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы.

6.4. В ходе производства Работ соблюдать мероприятия по технике безопасности и пожарной безопасности.

6.5. Подрядчик не несет ответственности за качество рабочих чертежей, спецификаций и другой документации, передаваемой Заказчиком. При выявлении в них недостатков Подрядчик сообщает об этом Заказчику в течение трех дней с момента обнаружения.

6.6. Возвратить Заказчику площадку для проведения работ по Акту возврата площадки после осуществления работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №2).

7. СДАЧА И ПРИЁМКА РАБОТ

7.1. Заказчик осуществляет приёмку результата выполненных Работ по акту приёмки выполненных Работ.

7.2. Подрядчик обязан представить Заказчику акт приёмки выполненных Работ и справку о стоимости выполненных Работ и затрат.

7.3. Приёмка результата выполненных Работ осуществляется в соответствии с установленным действующим законодательством Российской Федерации порядком.

7.4. Приёмка осуществляется комиссией, создаваемой Заказчиком, в составе своего представителя, представителя Подрядчика, в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Подрядчик передает Заказчику за три дня до даты начала приемки выполненных Работ два экземпляра исполнительной документации.

7.6. При сдаче Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

8.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

8.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта составляет 1 (Один) год с даты подписания Сторонами акта приёмки выполненных работ и справки о стоимости выполненных Работ и затрат.

8.3. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для составления акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения создается комиссия, в состав которой Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее трех дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов.

8.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет, а при установлении экспертизой вины Подрядчика в обнаруженных дефектах, Подрядчик возмещает Заказчику стоимость проведенной экспертизы.

8.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи нарушения правил эксплуатации объекта и виновных действий пользователей.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За нарушение сроков выполнения Работ Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процентов от цены Договора за каждый день просрочки.

9.2. За нарушение сроков оплаты Подрядчик вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

9.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне убытки в полной сумме сверх предусмотренных Договором неустоек.

9.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

10.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 3 дней уведомить об этом другую Сторону.

10.3. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой, уполномоченным государственным органом и т.д., является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 6 (шести) месяцев, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

11.1. Стороны договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники не вправе ни прямо, ни косвенно предлагать и выплачивать денежные средства и иные ценности сотрудникам и представителям другой стороны с целью оказания влияния на их действия и решения по договору или получения иных неправомерных преимуществ в связи с его исполнением.

11.2. Для исполнения договора не допускается осуществлять действия, квалифицируемые как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действия, нарушающие требования законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между сторонами договора, так и в отношениях с третьими лицами и органами власти.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти

нарушение каких-либо положений пунктов 11.1. и 11.2. настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 11.1. и 11.2 настоящего Договора.

11.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пунктов 11.1. и 11.2. настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

11.5. Сторона гарантирует осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 11.1. и 11.2. настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

11.6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пунктов 11.1. и 11.2. настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Договор действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

12.2. Изменение условий настоящего Договора, а также его расторжение оформляются дополнительным соглашением, подписанным Сторонами, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.3. В силу ст. 717 ГК РФ Заказчик в одностороннем порядке может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально выполненной части работы.

13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются соглашением Сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на проведение экспертизы несет Подрядчик за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, - обе Стороны поровну.

13.3. Если, по мнению одной из Сторон, не имеется возможности разрешить возникший между сторонами спор в порядке и в соответствии с [13.1.](consultantplus://offline/ref=F66BDC78E7A29983EF75A163ED904685F692FB911EC2F12210507673D28EEEF774A1ED7E8569EDF36BF49B66HBL) и 13.2. настоящего Договора, то он передается на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края в установленном порядке.

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

14.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

14.3. К настоящему договору прилагается:

- Приложение № 1-Акт приёма-передачи площадки;

- Приложение № 2 - Акт возврата площадки

- Приложение № 3- Локальный сметный расчёт (смета) №1;

- Приложение № 4- Конъюнктурный анализ.

15. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  **КМТО «Премьера»**  юр.адрес: 350000, г. Краснодар, ул. им. Митрофана Седина, 28;  телефоны: приемная (861) 262-40-60,  [gor-prem@mail.ru](mailto:gor-prem@mail.ru), kmto@bk.ru  ИНН 2310012472 (дата постановки на учет 23.12.1993), КПП 231001001  ОГРН 1022301629129, ОКПО 16947902  ОКТМО 03701000, ОКОГУ 4210007  ОКФС 14, ОКОПФ 75401  УФК по Краснодарскому краю (Департамент финансов администрации муниципального образования город Краснодар (КМТО «Премьера» л/с 926.02.501.8, 926.02.501.9)  ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар  БИК 010349101  к/сч: 03234643037010001800  кор/сч: 40102810945370000010  Заместитель генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б.В. Зимнухов | Подрядчик: |

Приложение №1

к договору №\_\_\_\_\_ подряда от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

**Акт приёма-передачи площадки**

г. Краснодар «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Комиссия в составе: заместителя генерального директора КМТО «Премьера»   
Кальченко В.В., главного инженера КМТО «Премьера» Е.В. Добрыниной, ИП Романова А.И.

произвела осмотр площадки, отведённой длявыполнения работ**по огнезащитной обработке декораций к спектаклям «Белоснежка», «Волшебная лампа Аладдина», в здании Нового театра кукол, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 130,** изучила техническую документацию, предоставленную КМТО «Премьера», отвечающую всем нормативным требованиям,

определила, что КМТО «Премьера» подготовлена площадка для выполнения работ **по огнезащитной обработке декораций к спектаклям «Белоснежка», «Волшебная лампа Аладдина», в здании Нового театра кукол, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 130,**

Указанная территория передается ИП Романову А.И. на период действия договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» июня 2023 года

Дата начала выполнения работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года, дата окончания выполнения работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023года.

Вместе с передачей данного объекта к ИП Романову А.И. переходят все права и обязанности по содержанию площадки в надлежащем состоянии.

Настоящий Акт составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Члены комиссии:

Заместитель генерального директора

КМТО «Премьера» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Кальченко

Главный инженер

КМТО «Премьера» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Добрынина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к договору №\_\_\_\_\_ подряда от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

**Акт возврата площадки**

г. Краснодар «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Комиссия в составе: заместителя генерального директора КМТО «Премьера»   
Кальченко В.В., главного инженера КМТО «Премьера» Е.В. Добрыниной, ИП Романова А.И.

произвела приём площадки, отведённой длявыполнения работ **по огнезащитной обработке декораций к спектаклям «Белоснежка», «Волшебная лампа Аладдина», в здании Нового театра кукол, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 130,**  после выполнения работ Подрядчиком по договору подряда № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

определила, что ИП Романов возвратил площадку для выполнения работ **по огнезащитной обработке декораций к спектаклям «Белоснежка», «Волшебная лампа Аладдина», в здании Нового театра кукол, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 130,** в удовлетворительном состоянии.

Настоящий Акт составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Члены комиссии:

Заместитель генерального директора

КМТО «Премьера» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Кальченко

Главный инженер

КМТО «Премьера» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Добрынина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_